

Une vision partagée aménagement et transport :

Implantation d'un mode
structurant de transport collectif
sur le boulevard Taschereau

Congrès de l'AQTR

Mardi 9 avril 2019

Nicolas Tanguay, ing. M.Sc.A., Directeur - Planification et développement du transport
Julie Venne, Gestionnaire de projets - Développement du transport



Plan de la présentation

- La vision
- La gouvernance
- Le programme d'étude (transport/aménagement)
- Les prochaines étapes





La vision



Vision 2025

-  LE CITOYEN AU CŒUR DE LA DÉMARCHE
-  PROLONGEMENT DE LA LIGNE JAUNE TRAMWAY SUR TASCHEREAU
-  UN RÉSEAU RAPIDE D'AUTOBUS ET DES CORRIDORS EXPRESS
-  UNE VISION COHÉRENTE, SIMPLIFIÉE ET DURABLE



Un grand projet qui fait l'unanimité



Vision transport en commun 2025

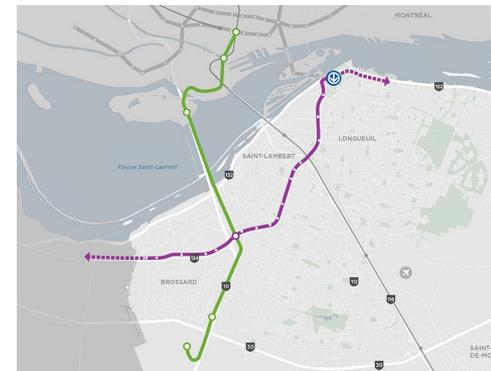
**L'AGGLOMÉRATION DE
LONGUEUIL**
en mouvement

Priorité gouvernementale

- ⚡ **PQI 2019** du gouvernement

Inscrit dans les documents de planification

- ⚡ Plan métropolitain d'aménagement et de développement (**PMAD**) de la Communauté métropolitaine de Montréal
- ⚡ Schéma d'aménagement et de développement (**SAD**) de l'agglomération de Longueuil
- ⚡ **Vision 2025** du transport en commun
- ⚡ Plan des initiatives de développement du transport collectif (**PIDTC**) 2018-2021 de l'ARTM



Un projet structurant sur le boulevard Taschereau



Soutenir le développement urbain et économique de la Rive-Sud

- ✦ Trait d'union entre le REM et le métro
- ✦ Réduire la congestion, diminuer la dépendance à l'automobile, faciliter l'intermodalité
- ✦ Redéveloppement, densification des abords du boulevard, réduction de l'étalement urbain
- ✦ Retombées économiques majeures
- ✦ Réduction de l'empreinte carbone
- ✦ Amélioration de la qualité de vie
- ✦ Augmenter l'attractivité du système de transport

Les milléniaux et les baby boomers font des choix de vie passablement similaires



— Ils appartiennent à la communauté connectée

— Ils ne veulent pas conduire

— Ils préfèrent sortir pour dîner, au lieu de cuisiner

— Ils font du sport et des activités physiques

— Ils sont soucieux de leur bien-être

— Ils sont cultivés

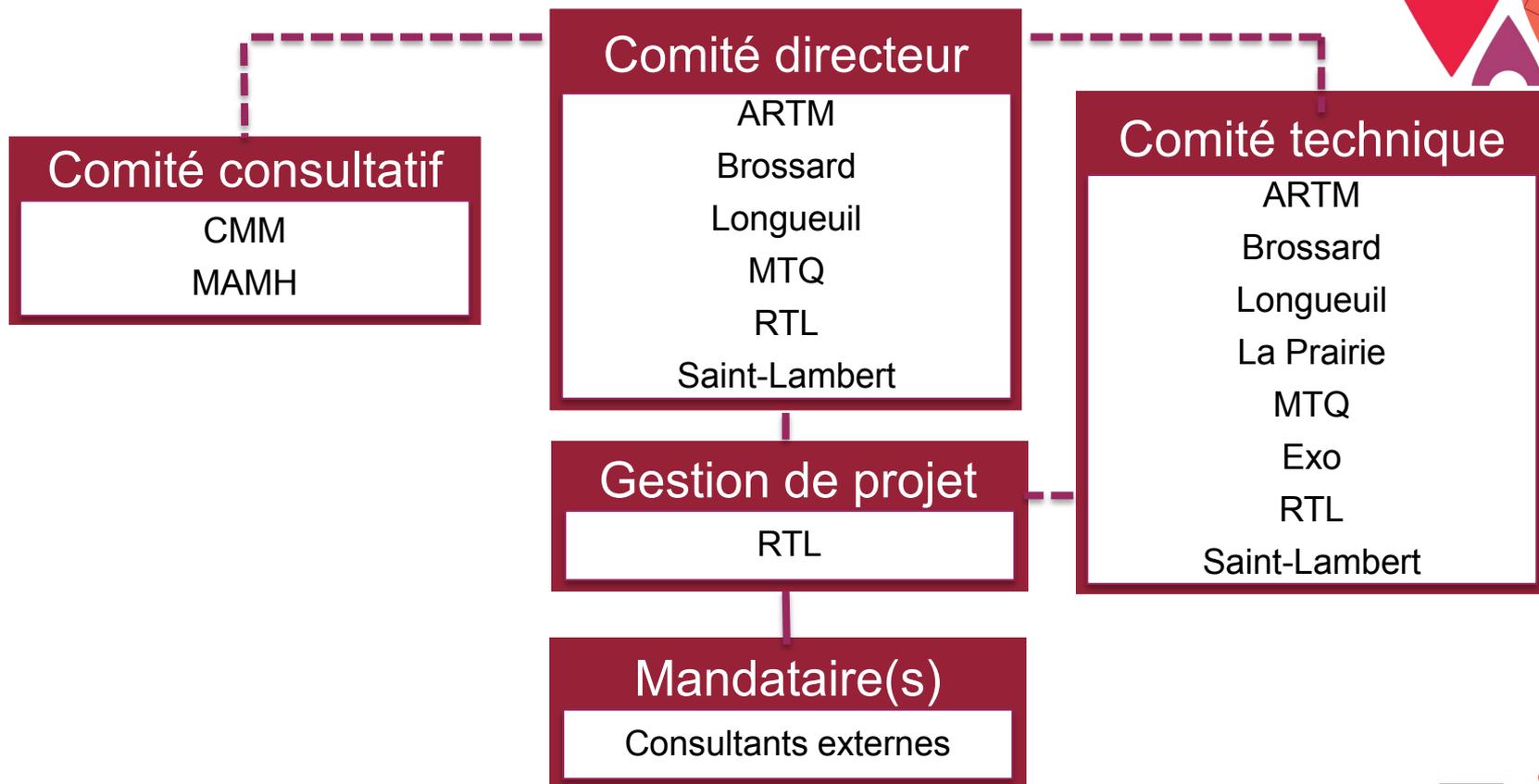
— Ils maîtrisent la technologie



La gouvernance



Une gouvernance simple et évolutive





Comité directeur

- ⚡ Valide les orientations stratégiques
- ⚡ Approuve les livrables

Comité technique

- ⚡ Informe le comité directeur des enjeux, opportunités, risques et contraintes du projet
- ⚡ Participe à la réalisation et émet des recommandations

Gestion de projet

- ⚡ Réalise les études et valide les livrables
- ⚡ S'assure du respect du budget et des échéanciers

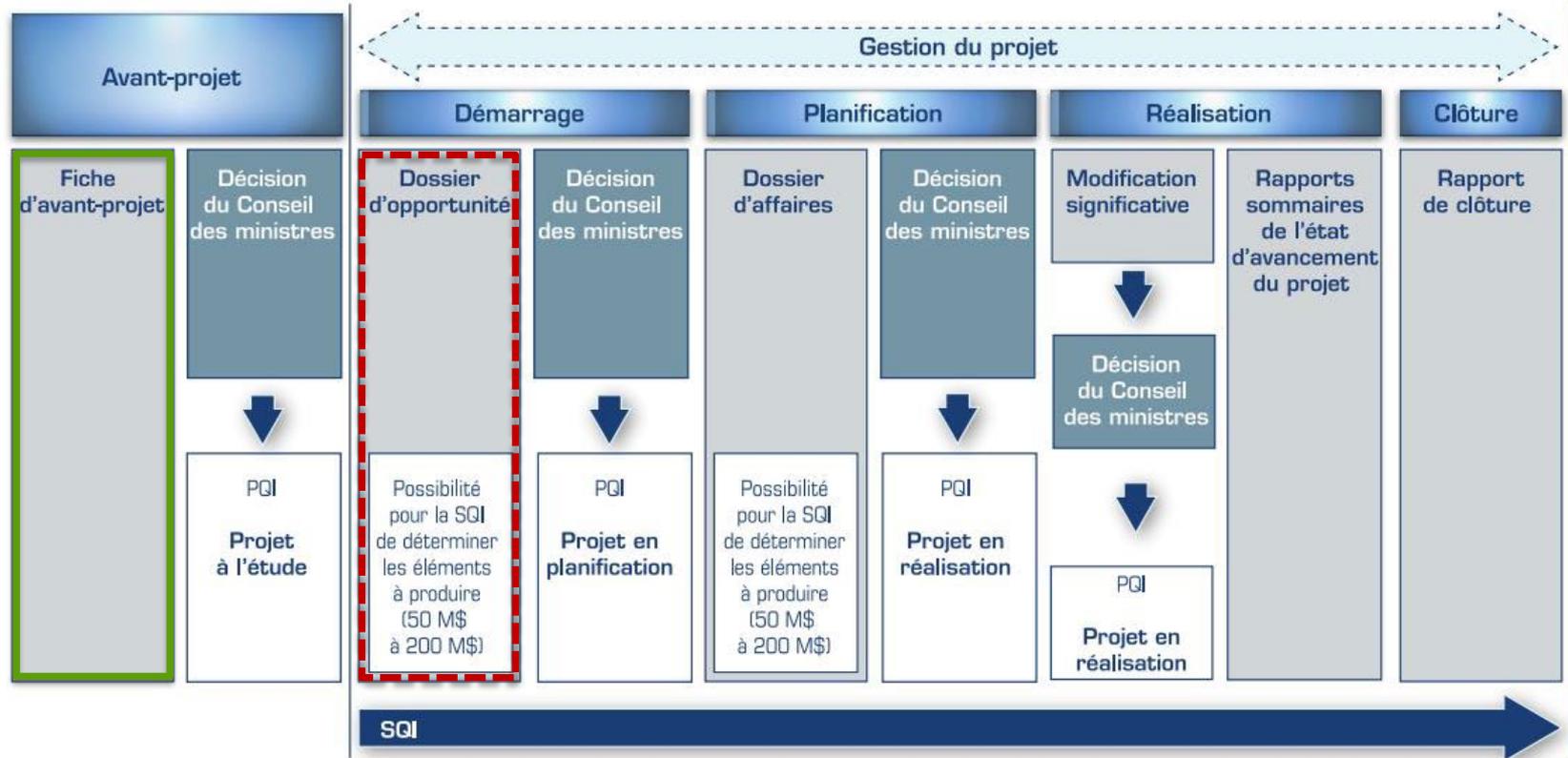
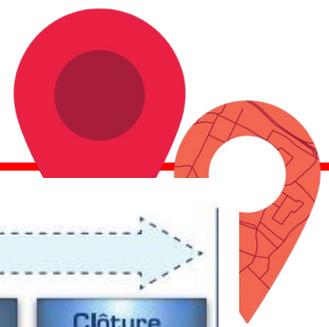




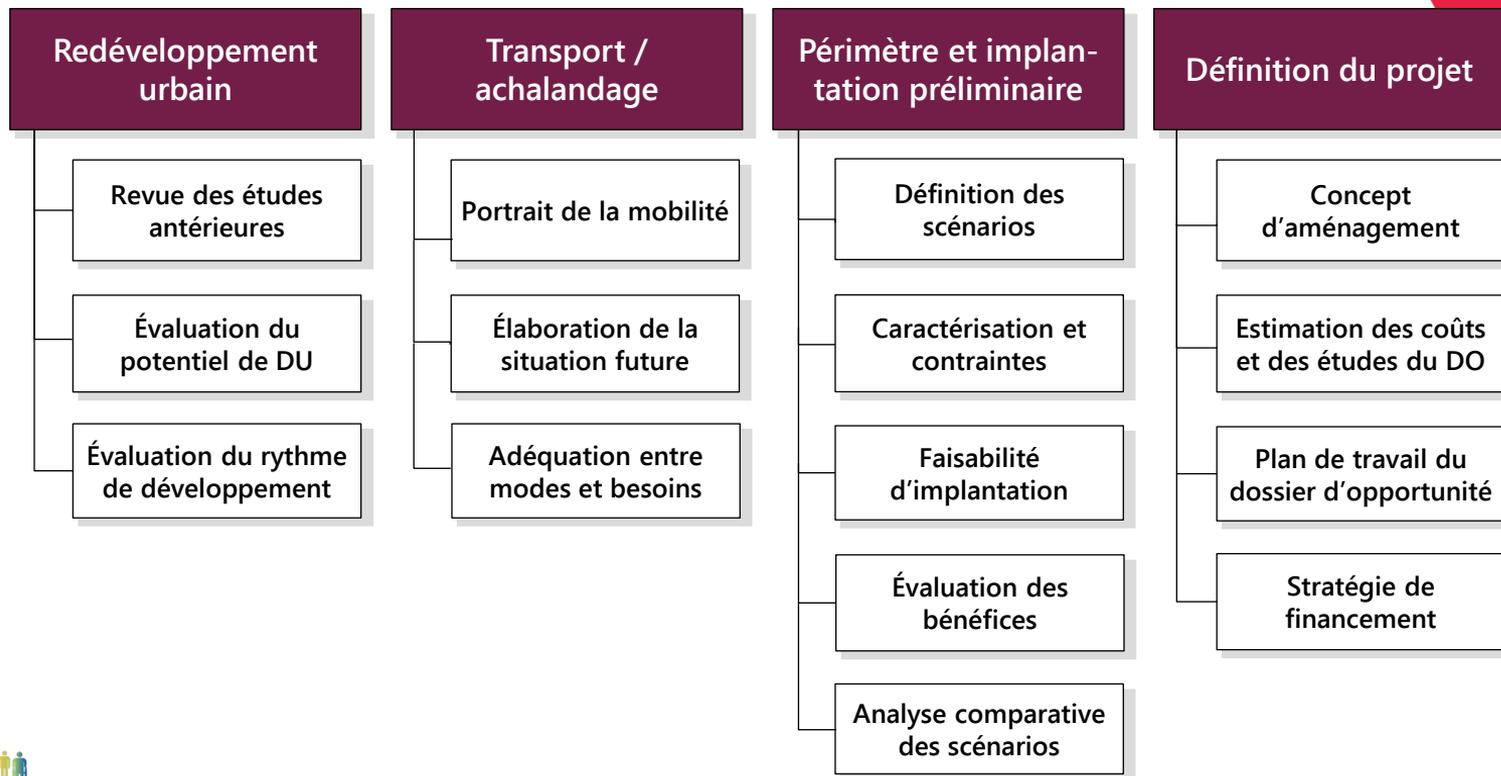
Le programme d'étude



Fiche d'avant-projet



Programme d'étude



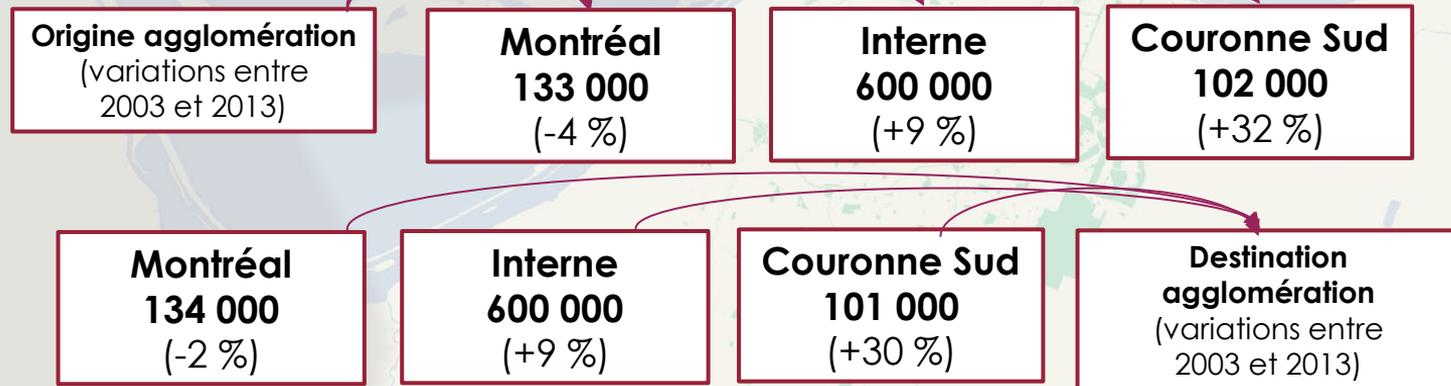
Évolution des déplacements entre 2003-2013



24h – Déplacements motorisés

Tous motifs sauf retour au domicile

Source : Enquête OD 2013



Emplois dans l'agglomération (en milliers)

2006	2011	2014	2015	2016
158,7	169	173	175,1	176,5

+10 % 2006-2016

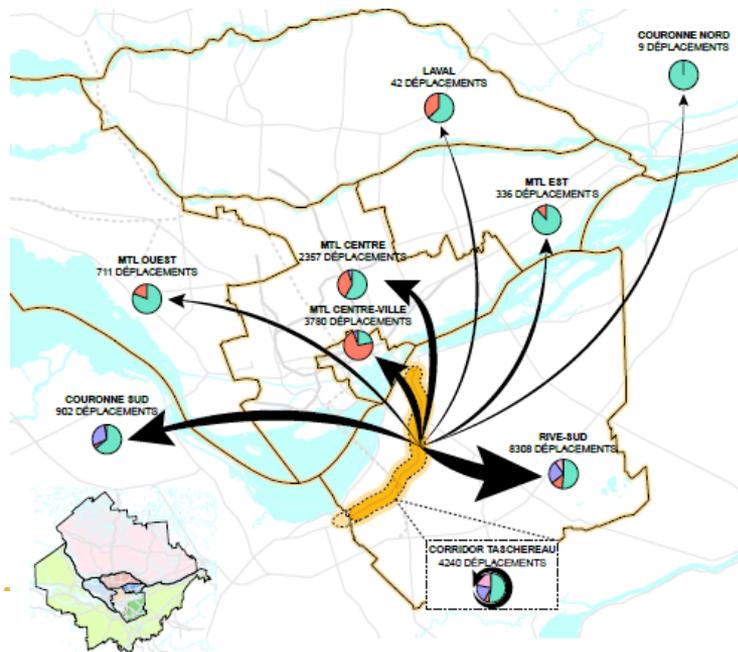
Constats

- Augmentation des déplacements internes, vers l'agglomération et la couronne sud
- Diminution des déplacements vers Montréal

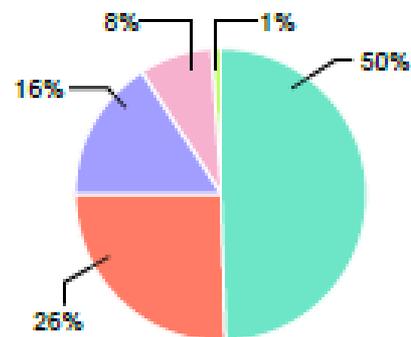
Portrait actuel des déplacements



À partir du corridor Taschereau (PPAM - sans retour au domicile)



RÉPARTITION DES MODES UTILISÉS POUR LES DÉPLACEMENTS ORIGINANT DU CORRIDOR TASCHEREAU



MODES

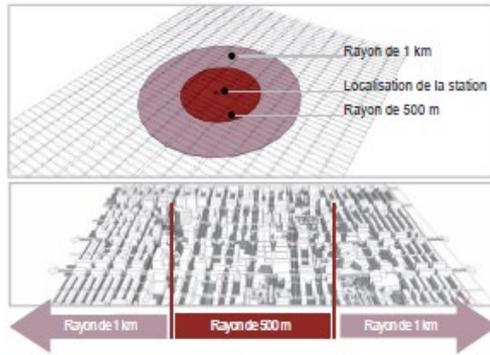
- AUTO-CONDUCTEUR
- TRANSPORTS COLLECTIFS
- AUTRES MOTORISÉS
- TRANSPORT ACTIF
- AUTRES MODES

Un véritable arrimage aménagement/transport

Un mode de transport collectif structurant et connecté



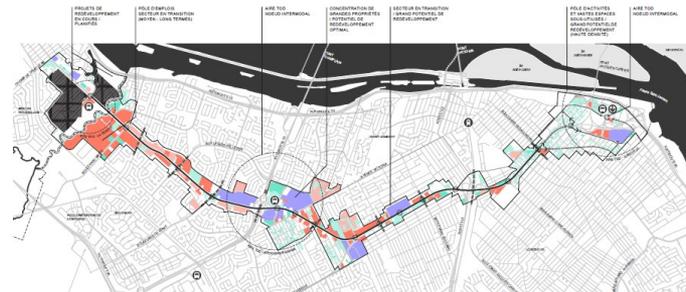
Un projet TOD appliqué à un corridor



Approche du potentiel de développement

Analyse du corridor

- ✦ Études de cas
- ✦ Documents de planification, cadre bâti
- ✦ Perspectives démographiques
- ✦ Projets à venir



Méthode conservatrice

- ✦ Potentiel d'absorption
- ✦ Établit le redéveloppement par période
- ✦ Définit une vision des fonctions
- ✦ Paramètres adaptés à la réalité

- Cibles conservatrices
- Évolution dans le temps
- Identité unique des tronçons



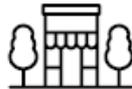
≡
Nombre de nouveaux résidents et emplois

En 2041, le secteur à l'étude accueillera



UN TOTAL DE
**26 727 UNITÉS DE
LOGEMENT**

10X LE SOLAR
UNIQUEMENT



UNE SUPERFICIE TOTALE DE
PLANCHER COMMERCIAL
DE **119 586 M²**

1X LE CARREFOUR
LAVAL



UNE SUPERFICIE TOTALE DE
PLANCHER D'ESPACES DE
BUREAU DE **563 129 M²**

6X LA PLACE VILLE-
MARIE



UNE SUPERFICIE TOTALE DE
PLANCHER INSTITUTIONNEL
DE **131 302 M²**

7X LE PALAIS DES
CONGRÈS



UN TOTAL DE **53 454**
NOUVEAUX RÉSIDENTS

1X LA POPULATION DE
SAINT-HYACINTHE



UN TOTAL DE **18 958**
NOUVEAUX EMPLOIS

47X LE NOMBRE D'EMPLOYÉS
DE LA NOUVELLE TOUR SSQ

Tronçon : strip commercial



Avant



Après



Tronçon : autoroutier surélevé



Avant



Après



Tronçon : pôle de la santé



Avant



Après



Tronçon : Auguste



Avant



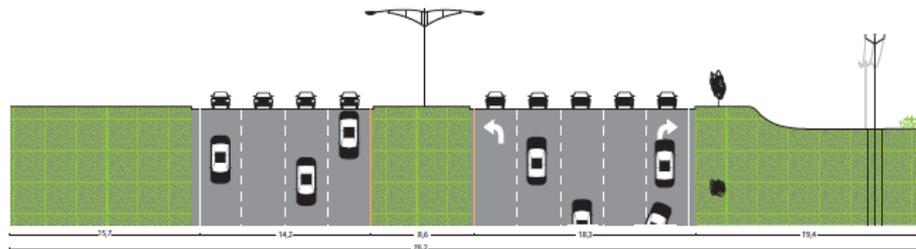
Après



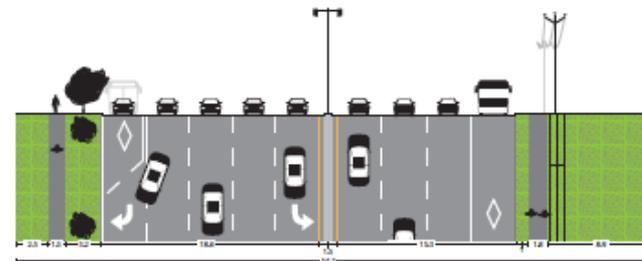
Implantation préliminaire



TRONÇON 10 LARGEUR : 76,2 M NOMBRE DE VOIES : 9



TRONÇON 3 LARGEUR : 54,3 M NOMBRE DE VOIES : 9



Exemple d'implantation



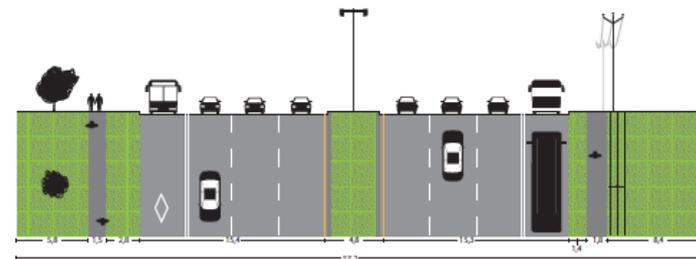
Géométrie

- 📍 Largeur suffisante (de 54 m à 76 m)

Insertion modulable selon les tronçons

- 📍 Avec ou sans terre-plein
- 📍 Avec ou sans réduction du nombre de voies de circulation

TRONÇON 4 LARGEUR : 57,2 M NOMBRE DE VOIES : 8

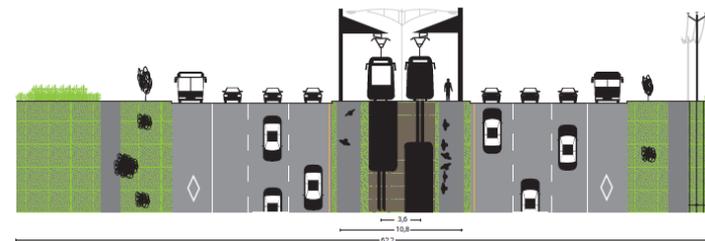


Près de la rue Georges

ORLY, FRANCE



SOURCE: TRAM, 2018



Connexions potentielles



Secteur Panama



DENVER, ÉTATS-UNIS



SOURCE: SOM, 2014

HOUSTON, ÉTATS-UNIS



SOURCE: EBBK ARCHITECTS, 2017

SAN FRANCISCO, ÉTATS-UNIS



SOURCE: AMTRAK, 2016

PARIS, FRANCE



SOURCE: PARIS LA DÉFENSE, 2017



Les prochaines étapes



Prochaines étapes



⚡ Partnering : adhésion des partenaires autour d'une vision commune

QUARTIER INTERNATIONAL DE MONTRÉAL
QUÉBEC, CANADA | COMPLÈTE EN 2003
PROJET: RÉAMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT URBAIN DANS LE CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL
PARTENARIAT IMPLIQUÉS: PUBLIC-PRIVE



Source : Palais des congrès de Montréal, 2019.

FASTRACKS
DENVER, COLORADO, ÉTATS-UNIS | OPÉRATIONNEL DEPUIS 2013. NOUVELLE SECTION OPÉRATIONNELLE EN 2018
PROJET: IMPLANTATION D'UN RÉSEAU DE TRANSPORT COMPLET À CARACTÈRE TOD : 46,6 KM DE RÉSEAU DE TRAIN DE BANLIEUE; 196 KM DE RÉSEAU SLR; 29 KM DE RÉSEAU DE BUS
PARTENAIRES IMPLIQUÉS: PUBLIC-PRIVÉ ET PUBLIC-PUBLIC



Source : Kohn Pedersen Fox, 2015. Fastracks, Denver États-Unis

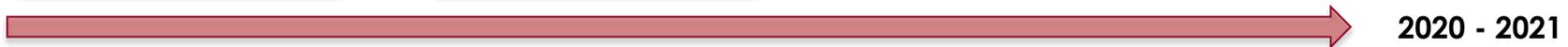
- ⚡ Poursuite du bureau de projet
- ⚡ Préparation du dossier d'opportunité

1. Validation des concepts

2. Préparation à l'avant-projet

3. Avant-projet

4. Dossier d'opportunité



2020 - 2021

Un projet structurant pour la région



Une gouvernance simple et souple



Une approche de concertation transparente qui évolue avec les partenaires



Une véritable approche intégrée aménagement/transport



Une opportunité sans précédent de redéveloppement des espaces sous-utilisés aux abords de l'axe



Des facteurs de succès réunis pour un milieu de vie dense, multifonctionnel, accessible et favorisant la mobilité durable



Une avancée majeure pour la Rive-Sud dans la réalisation de la vision 2025 de l'agglomération de Longueuil